Оглавление

[ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ И СОЦИАЛЬНОЙ СТАБИЛЬНОСТИ В ГОРОДЕ КОГАЛЫМЕ 3](#_Toc457817668)

[ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ 3](#_Toc457817669)

[ПРОМЫШЛЕННОСТЬ 6](#_Toc457817670)

[АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС 9](#_Toc457817671)

[МАЛОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО 11](#_Toc457817672)

[ИНВЕСТИЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВО 13](#_Toc457817673)

[ЖИЛИЩНО – КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО 15](#_Toc457817674)

[*Жилищный фонд* 15](#_Toc457817675)

[*Водоснабжение* 16](#_Toc457817676)

[*Теплоснабжение* 17](#_Toc457817677)

[*Газоснабжение* 18](#_Toc457817678)

[*Электроснабжение* 19](#_Toc457817679)

[*Дорожное хозяйство и санитарная очистка* 20](#_Toc457817680)

[*Общественный транспорт* 21](#_Toc457817681)

[*Ритуальные услуги* 22](#_Toc457817682)

[*Работа жилищно-коммунального комплекса* 22](#_Toc457817683)

[ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ 25](#_Toc457817684)

[УРОВЕНЬ ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ 29](#_Toc457817685)

[ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК 30](#_Toc457817686)

[*Торговля* 30](#_Toc457817687)

[*Платные услуги* 34](#_Toc457817688)

**ИНФОРМАЦИЯ**

**О СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОМ РАЗВИТИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КОГАЛЫМ**

**за январь - июнь 2016 года**

Оценка социально–экономического развития города Когалыма за январь - июнь 2016 года основывается на данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, структурных подразделений Администрации города Когалыма и учреждений города Когалыма.

Деятельность Администрации города Когалыма в отчетном периоде была направлена на реализацию реформы местного самоуправления, решение вопросов местного значения, обеспечение комфортности, безопасности проживания жителей города, поддержание на достигнутом уровне и дальнейшее развитие социальной сферы города.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ И СОЦИАЛЬНОЙ СТАБИЛЬНОСТИ В ГОРОДЕ КОГАЛЫМЕ

Распоряжением Администрации города Когалыма от 03.06.2016 №88-р утвержден План мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности в городе Когалыме на 2016 год и на период 2017 и 2018 годов (далее – План мероприятий).

При разработке Плана мероприятий были учтены предложения структурных подразделений Администрации города Когалыма, Думы города Когалыма. Планом мероприятий предусмотрены меры, направленные на снижение издержек бизнеса, поддержку малого и среднего предпринимательства, развитие жилищного строительства и жилищно-коммунального хозяйства, а также мероприятия, направленные на обеспечение социальной стабильности, и мероприятия по осуществлению мониторинга и контроля ситуации в экономике и социальной сфере города Когалыма.

ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ

Развитие демографической ситуации в городе Когалыме характеризуется сохранением позитивной динамики роста численности населения. По предварительным данным среднегодовая численность постоянного населения города Когалыма увеличилась по сравнению с аналогичным периодом 2015 года на 1,8% и составила 63,9 тыс. человек.

Результатом является рост численности населения, который обусловлен как положительным естественным приростом населения, так и положительным сальдо миграции, о чем свидетельствуют следующие данные:

В 2016 году по предварительным данным родилось 487 младенцев, что на 29 младенцев больше, чем за соответствующий период прошлого года. Число умерших составило 121 человек, что на 5 человека больше аналогичного периода 2015 года.

Благодаря превышению уровня рождаемости над смертностью в 4 раза, естественный прирост населения в 1 полугодии 2016 года составил 366 человек, что на 24 человека больше аналогичного периода 2015 года.

Коэффициент рождаемости на 1000 человек среднегодового населения увеличился по отношению к аналогичному периоду 2015 года на 3,6 промилле и составил 7,6 промилле. Коэффициент смертности населения увеличился на 0,1 промилле и составил 1,9 промилле.

Вторым фактором демографического развития является миграционное движение населения.

Миграционная ситуация в городе отмечается неустойчивостью процессов передвижения населения, что обусловлено специфическими условиями, характерными для северных территорий.

Тенденция миграционной динамики населения по предварительным данным в 1 полугодии 2016 года характеризуется положительным сальдо.

Количество прибывших граждан по предварительным данным увеличилось на 9,2% и составило 1654 человека, число выбывших из города уменьшилось на 4,9%, и составило 1269 человек.

Всего в миграционный оборот было вовлечено 2923 человека, или 4,6% от общей численности населения города, в аналогичном периоде 2015 года эти показатели составили 2848 человек или4,6% от общей численности населения.

Всего за 1 полугодие 2016 года миграционное движение увеличило численность жителей на 385 человек, за аналогичный период прошлого года миграционное движение населения увеличило численность на 200 человек.

Улучшение демографической ситуации в немалой степени зависит от отношения населения к браку и семье. Число зарегистрированных браков в городе Когалыме, по данным отдела записи актов гражданского состояния Администрации города Когалыма, за 1 полугодие 2016 года увеличилось на 1% по сравнению с соответствующим периодом 2015 года и составило 207 актов (1 полугодие 2015 года – 205 актов). Можно отметить тенденцию сохранения показателя соотношения браков и разводов: в 1 полугодии 2015 года на 1 брак приходилось 1,1 разводов, в 1 полугодии 2016 года данный показатель составил 1. Разводов зарегистрировано 179, что на 14% больше, чем в 1 полугодии 2015 года.

С целью обеспечения согласованных действий государственных органов, органов местного самоуправления, предприятий, организаций, учреждений, общественных объединений, фондов и граждан в решении задач демографического развития города Когалыма действует Координационный совет по вопросам демографической политики при Администрации города Когалыма.

Все мероприятия в городе Когалыме в сфере демографической политики проводятся в рамках плановых мероприятий учреждений культуры, образования, спорта и молодежной политики.

12.01.2016 в Администрации города Когалыма под председательством заместителя главы города состоялось расширенное совещание по вопросам подготовки и проведения в 2016 году Года детства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре и в городе Когалыме. В мероприятии приняли участие представители городских учреждений культуры, спорта, молодежной политики, образовательных организаций, Отдел министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Когалыму, социальной защиты, городской больницы, руководители структурных подразделений Администрации города. Основная цель проведения Года детства - обеспечение максимальной реализации потенциала и сбережения здоровья каждого ребенка, полной интеграции в общество детей с особенностями развития.

В 1 полугодии 2016 года проведены следующие мероприятия, направленные на пропаганду семейных ценностей, укрепление и развитие института семьи, формирование в обществе ценностей семьи, ребенка, возрождение и сохранение духовно-нравственных традиций семейных отношений, выявление и общественное признание социально успешных и активных семей:

- семейный конкурс «Семья - основа государства». Ежегодный окружной конкурс проводится Департаментом социального развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры среди жителей округа;

- муниципальный этап окружного конкурса «Семья года Югры». Конкурс проводится в целях реализации мероприятий государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Социальная поддержка жителей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2014 - 2020 годы»;

- ежегодный городской Фестиваль семейного творчества «Поколение без границ».

18.02.2016 состоялось заседание Общественного совета города Когалыма, была заслушана информация главного врача бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Когалымская городская больница» по вопросу «О работе бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Когалымская городская больница» по привлечению врачей – специалистов». В ходе обсуждения заявленной темы были обозначены имеющиеся в учреждении проблемы с привлечением квалифицированных кадров, представлены и проанализированы варианты их решения. Членами совета выработаны соответствующие рекомендации.

13-14.05.2016 года заместитель председателя Городской общественной организации многодетных семей «Счастливое детство» А.О. Шуматова и представитель Администрации города Когалыма приняли участие в окружном Форуме Матерей, организованном Ханты-Мансийским региональным отделением Всероссийского общественного движения «Матери России». Мероприятие общественного движения состоялось в городе Нижневартовске под лозунгом «Родина - Мать и мать России - едины». В работе Форума приняли участие общественные организации и учреждения, осуществляющие работу с детьми с ограниченными возможностями здоровья, многодетные матери, представители духовенства, психологи, сотрудники учреждений культуры города Нижневартовска, член Общественной палаты ХМАО – Югры. В рамках форума обсуждались психологические проблемы современной российской семьи, роль отца в воспитании ребенка, влияние игрушки на психологическое развитие личности детей дошкольного возраста, отношение к браку в обществе.

05.07.2016 состоялось заседание Семейного совета Югры, посвящённого Дню семьи, любви и верности в ходе которого обсуждались вопросы: «О награждении семей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры медалью «За любовь и верность» и вручение Премий Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры им. И.Н. Шесталова», «Об общественных проектах, приуроченных к Году детства в Югре», «О предложениях Семейного совета Югры в проект Национальной стратегии Российской Федерации в интересах женщин на 2017 – 2022 годы, «Об исполнении протокольных поручений заседания Семейного совета Югры от 8 июля 2015 года». В студии муниципального образования присутствовали глава города Когалыма, заместитель главы города Когалыма, руководитель службы социальной защиты населения и структурных подразделений Администрации города Когалыма, представители общественных организаций (пары, удостоенные в 2016 году общественной награды - Медали «За любовь и верность», представители городских СМИ.

Состоялось чествование Когалымских пар, посвящённое Дню семьи, любви и верности. Проведена церемония награждения супружеских пар, проживших в браке более 25 лет, удостоенных в 2016 году общественной награды - Медали «За любовь и верность».

В целом показатели свидетельствуют о благоприятной демографической ситуации, сложившейся в городе.

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

На сегодняшний день промышленность – ведущая отрасль экономики города Когалыма, влияющая на социально-экономическое состояние города. Промышленный комплекс города Когалыма представлен отраслями добычи топливно–энергетических полезных ископаемых, предоставлением услуг в этих областях, обрабатывающим производством и распределением электроэнергии, газа и воды. Более 54,9% отгруженных товаров собственного производства приходится на промышленный комплекс.

Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним промышленным предприятиям города Когалыма за январь-июнь 2016 года составил 13 712,1 млрд. рублей и увеличился в действующих ценах к соответствующему периоду 2015 года на 0,9%.

Структура промышленного производства города в 1 полугодии 2016 года изменилась по отношению к аналогичному периоду прошлого года, если раньше преобладающим видом деятельности была добыча полезных ископаемых и предоставление услуг в этих областях, то сейчас - производство и распределение электроэнергии, газа и воды:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид экономической деятельности | январь-июнь 2015 года | | январь-июнь 2016 года | |
| млн. руб. | % | млн. руб. | % |
| Добыча полезных ископаемых, предоставление услуг в этих областях | 5 132,3 | 37,8 | 4 466,2 | 32,6 |
| Обрабатывающие производства | 3 751,9 | 27,6 | 4 308,5 | 31,4 |
| Производство и распределение электроэнергии, газа и воды | 4 708,3 | 34,6 | 4 937,4 | 36,0 |
| ИТОГО | 13 592,5 | 100 | 13 712,1 | 100 |

Индекс промышленного производства предприятий, связанных с добычей нефти и газа, по городу Когалыму за отчетный период в сравнении с аналогичным периодом 2015 года составил 102,3%.

В 1 полугодии 2016 года объемы добычи нефти и газа в городе Когалыме по предварительным данным составили 96,6 тыс. тонн нефти и 6,72 млн. куб. метров газа, в 1 полугодии 2015 года 21,8 тыс. тонн нефти и 1,2 млн. куб. метров газа.

Наиболее крупным предприятием, осуществляющим деятельность на территории города Когалыма в сфере добычи полезных ископаемых, является общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь».

Также в сфере добычи топливно-энергетических полезных ископаемых, добычи сырой нефти и газа и предоставлению услуг в этих областях осуществляют свою деятельность такие предприятия как: территориально производственные предприятия «Когалымнефтегаз» и «Повхнефтегаз», закрытое акционерное общество «ЛУКОЙЛ – АИК», открытое акционерное общество «Когалымнефтегеофизика», общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ ЭПУ Сервис».

По виду экономической деятельности «Обрабатывающие производства» крупными и средними предприятиями города Когалыма объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами составил 4,3 млрд. рублей, индекс промышленного производства при этом составил 125,6%.

Наибольший удельный вес в общем объеме отгруженных товаров (74,9%) приходится на предприятия, занятые производством кокса и нефтепродуктов. Также необходимо отметить, что объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по данному виду деятельности в 1 полугодии 2016 года, увеличился в действующих ценах по отношению к аналогичному периоду прошлого года в 1,3 раза.

Вторым по значимости видом деятельности в обрабатывающем производстве является химическое производство, в 1 полугодии 2016 года на его долю приходится 11,3%. Производство и реализацию химреагентов в городе Когалыме осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Когалымский завод химреагентов». Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по данному виду деятельности в 1 полугодии 2016 года, увеличился в действующих ценах по отношению к аналогичному периоду прошлого года в 1,1 раза.

На производство электрооборудования, электронного и оптического оборудования, в 1 полугодии 2016 года приходится 7,0%, причем в этом виде экономической деятельности наблюдается спад объема отгруженной продукции на 18,1% по сравнению с соответствующим периодом прошлого года в сопоставимых ценах.

На производство машин и оборудования (без производства оружия и боеприпасов) в 1 полугодии 2016 года приходится 4,5%, в этом виде деятельности рост объема отгруженной продукции в 1,2 раза по сравнению с соответствующим периодом прошлого года в сопоставимых ценах.

На металлургическое производство и производство готовых металлических изделий приходится 1,4%. В 1 полугодии 2016 года по данному виду деятельности наблюдается увеличение объема отгруженной продукции в 1,3 раза по сравнению с соответствующим периодом прошлого года в сопоставимых ценах.

В рамках вида деятельности «Прочие производства» в городе Когалыме осуществляется производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака, текстильное и швейное производство, производство резиновых и пластмассовых изделий, производство прочих неметаллических минеральных продуктов, на долю данных видов деятельности приходится 0,9%.

Индекс промышленного производства по виду экономической деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» в 1 полугодии 2016 года составил 102,6% к аналогичному периоду прошлого года. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по указанному виду экономической деятельности составил 4,94 млрд. рублей.

В городе Когалыме производство электроэнергии не осуществляется. Основными предприятиями, оказывающими услуги по передаче (распределению) электроэнергии являются Когалымский участок Лангепасского межрайонного отделения открытого акционерного общества «Тюменская энергосбытовая компания» и открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Когалым».

АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

Производство сельскохозяйственной продукции в городе Когалыме осуществляют 7 крестьянских (фермерских) хозяйств. Основное направление деятельности данных хозяйств – животноводство, связанное с разведением крупного и мелкого рогатого скота, свиней и птицы.

В 1 полугодии 2016 года наблюдается положительная динамика развития агропромышленного комплекса в городе Когалыме, это отражается следующими показателями:

- производство мяса в живом весе составило 102,2 тонны, что выше на 0,2% объема аналогичного периода прошлого года (1 полугодие 2015 года – 102,0 тонны);

- производство молока составило 52,3 тонны, что в 2 раза выше показателя аналогичного периода прошлого года (1 полугодие 2015 года – 23,5 тонн);

- поголовье крупного и мелкого рогатого скота в городе Когалыме в отчетном периоде составило 131 голова или 101,6% к значению аналогичного периода прошлого года (1 полугодие 2015 года – 129 голов), в том числе, коровы (дойные) – 26 голов, козы (дойные) – 17 голов (1 полугодие 2015 года – 26 и 16 голов соответственно);

- поголовье свиней – 960 или 119,4% к значению аналогичного периода прошлого года (1 полугодие 2015 года - 804 головы).

В целях поддержки и развития сельскохозяйственного производства в городе Когалыме в 1 полугодии 2016 года продолжилась реализация мероприятий муниципальной программы «Развитие агропромышленного комплекса и рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в городе Когалыме», утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2900 (далее – муниципальная программа АПК), в которой также прописан Порядок предоставления муниципальной финансовой поддержки развития сельскохозяйственного производства (далее – Порядок).

В рамках муниципальной программы АПК предусмотрены мероприятия, позволяющие сельхозпредприятиям, крестьянским (фермерским) хозяйствам, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством осуществлять продажу собственной продукции в городе Когалыме с получением муниципальной финансовой поддержки.

Вышеуказанным Порядком определены условия, порядок предоставления и возврата, контроль и ответственность за предоставлением муниципальной поддержки в виде субсидии в целях возмещения затрат, связанных с реализацией сельскохозяйственной продукции в городе Когалыме (арендная плата за торговые места). Выплата субсидии осуществляется за счет средств муниципальной программы АПК. Так, на 2016 год муниципальной программой АПК предусмотрено возмещение затрат в сумме 9 059,0 тыс. рублей, из них:

- 8 109,0 тыс. рублей - бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

- 950,0 тыс. рублей – средства бюджета города Когалыма.

В 1 полугодии 2016 года 1 Главе крестьянского (фермерского) хозяйства была предоставлена субсидия на поддержку животноводства, переработку и реализацию продукции животноводства в размере 4 461,6 тыс. рублей (1 полугодии 2015 года – 3 023,5 тыс. рублей).

В рамках муниципальной программы АПК продолжается активная информационно-разъяснительная работа с сельхозпроизводителями и лицами, желающими заняться данным видом деятельности, о мерах и способах государственной поддержки агропромышленного комплекса. Так, в 1 полугодии 2016 года, по вопросу финансовой поддержки на развитие сельскохозяйственного производства, обратилось за консультацией 14 человек (1 полугодии 2015 года - 13 человек). С каждым заявителем была проведена консультация с предоставлением нормативной документации, для ознакомления и применения в работе.

Также, информационно-разъяснительная работа среди населения города Когалыма осуществляется через официальный сайт Администрации города Когалыма в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и в газете «Когалымский вестник».

В городе функционирует одна постоянно действующая ярмарка (фермерские ряды, реализующие сельскохозяйственную продукцию), а также ярмарки выходного дня (пятница, суббота, воскресенье).

В 1 полугодии 2016 года в городе Когалыме проведены запланированные тематические выставки – ярмарки, посвященные праздникам «День влюбленных», «8 Марта», а также ярмарки выходного дня, посвященные празднованию «День защитника Отечества», «Проводы русской зимы 2016», «День оленевода», ярмарка в день проведения гала - концерта фестиваля детского и юношеского творчества «Юнтагор», ярмарка в день празднования 71-ой годовщины со дня Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов, «День защиты детей», «День России», «День молодежи России».

Дополнительно, в целях расширения межрегиональных партнерских отношений и развития торгово-экономического сотрудничества Администрацией города Когалыма при содействии Департамента агропромышленного комплекса Тюменской области проведены 2 сельскохозяйственные ярмарки тюменских товаропроизводителей. Всего в рамках ярмарок было реализовано 17,2 тонны продукции на сумму 3 366,9 тыс. рублей (1 полугодие 2015 года – 2 ярмарки, реализовано 19,3 тонны на сумму 2 672,0 тыс. рублей).

МАЛОЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

Малое и среднее предпринимательство занимает важное место в экономике города Когалыма и играет важную роль в решении экономических и социальных задач – это сохранение рабочих мест, обеспечение дополнительной занятости, насыщение потребительского рынка товарами и услугами.

Фактический вклад малого бизнеса в экономику города достаточно высок, но несовершенство статистического учета показателей деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства не позволяют увидеть реальную ситуацию в этом секторе экономики.

Малый и средний бизнес в городе Когалыме по предварительным данным в 1 полугодии 2016 года был представлен 1 975 субъектами малого и среднего предпринимательства, из них 490 субъектов малого и среднего предпринимательства и 1 485 индивидуальных предпринимателей (1 полугодие 2015 года - 1 827 субъектов). Количество субъектов малого и среднего предпринимательства по сравнению с 1 полугодием 2015 года увеличилось на 8,1%. Всего численность работающих в секторе малого и среднего предпринимательства, с учетом индивидуальных предпринимателей, составила 9,0 тыс. человек или 25,2% от общего числа занятых в экономике.

Структура малых предприятий по видам экономической деятельности в течение ряда лет остается практически неизменной. Сфера торговли и общественного питания в связи с достаточно высокой оборачиваемостью капитала является наиболее предпочтительной для малого бизнеса, в ней сосредоточено свыше 30% предприятий.

В целях создания благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства, обеспечения занятости населения, насыщения рынка товарами и услугами в городе Когалыме продолжается реализация подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме» (далее – подпрограмма РМСП) в рамках муниципальной программы «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когалым», утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2919.

Всего в 2016 году на развитие малого и среднего предпринимательства выделено 7 864,6 тыс. рублей (2015 год – 7 759,2 тыс. рублей), из них:

- 3 684,7 тыс. рублей – средства бюджета Ханты–Мансийского автономного округа - Югры;

- 4 179,9 тыс. руб. – средства бюджета города Когалыма.

Освоение денежных средств по мероприятиям программы запланировано на 3 и 4 квартал 2016 года.

В рамках подпрограммы РМСП Администрация города Когалыма оказывает следующие виды поддержки:

* **Финансовая поддержка:**

Финансовая поддержка организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства города Когалыма осуществляется путём предоставления субсидий. На 2016 год на мероприятия по предоставлению субсидий предусмотрено 7 204,7 тыс. рублей, оказание финансовой поддержки запланировано на 4 квартал 2016 года.

* **Информационная поддержка:**

На официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно -телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Экономика и бизнес» подраздел «Инвестиционная деятельность, формирование благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности» размещена вся необходимая информация для субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе и текст муниципальной программы «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когалым». Раздел находится в актуальном состоянии и постоянно обновляется, а также наполняется новой информацией.

Администрацией города Когалыма налажено взаимодействие с малым бизнесом города. Работает Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме. В 1 полугодии 2016 года состоялось 2 заседания данного совета в ходе которых было рассмотрено 15 вопросов.

Информационная поддержка также оказывается в виде консультаций. В отчетном периоде консультационными услугами специалистов отдела потребительского рынка и развития предпринимательства управления экономики Администрации города Когалыма воспользовался 101 человек.

На размещение в средствах массовой информации материалов о деятельности в сфере МСП, о деятельности организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП в городе Когалыме, а также на трансляцию объявлений в виде бегущей строки на 2016 год выделено 59,9 тыс. рублей.

* **Имущественная поддержка:**

Субъектам малого и среднего предпринимательства города Когалыма (далее - Субъектам) оказывается имущественная поддержка путём предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на возмездной основе и на льготных условиях (постановлением Администрации города Когалыма от 02.04.2015 №932 утвержден Порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства города Когалыма и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме).

Так, в 1 полугодии 2016 года была предоставлена поддержка в виде аренды недвижимого имущества 20 Субъектам.

* **Образовательная поддержка:**

Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства осуществляется в виде организации семинаров, курсов, тренингов, мастер-классов и иных мероприятий обучающего характера для работников субъектов, самих субъектов, а также для лиц, желающих заниматься предпринимательской деятельностью. На данное мероприятие подпрограммой РМСП предусмотрено 300,0 тыс. рублей.

Проведение таких семинаров запланировано на сентябрь - октябрь 2016 года.

Создание благоприятных условий для поддержки и развития малого и среднего предпринимательства, а также оказание услуг субъектам малого и среднего предпринимательства, предоставление им консультационной, финансовой и иной материальной помощи в городе Когалыме осуществляют организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Подпрограммой РМСП также предусмотрена финансовая поддержка таких организаций в размере 300,0 тыс. рублей.

Фондом поддержки предпринимательства Югры в рамках реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Социально-экономическое развитие, инвестиции и инновации Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2014-2020 годы» в городе Когалыме были проведены следующие мероприятия:

- 41 житель города Когалыма были вовлечены в мероприятия по популяризации предпринимательской деятельности;

- 59 человек получили консультирование на местах, посредством «горячей линии», через он-лайн консультирование;

- состоялся конкурс «Путь к успеху 2016!», в результате победителем стала ИП Неверова Е.В. с проектом «Творческая мастерская «SHMELCER»». Победителю был выплачен грант в размере 300,0 тыс. рублей;

- проведен семинар «Цели и планирование по их достижению», в котором приняли участие 14 человек;

- на базе бюджетного учреждения профессионального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Когалымский политехнический колледж» реализуется образовательный проект «Факультет бизнеса».

Фондом поддержки предпринимательства Югры финансовая поддержка в 1 полугодии 2016 года, малым и средним предприятиям города Когалыма, не оказывалась.

ИНВЕСТИЦИИ И СТРОИТЕЛЬСТВО

Основной целью инвестиционной политики города Когалыма является наращивание объемов инвестиций в развитие экономики и социальной сферы города за счет эффективного использования бюджетных средств и привлечения иных внебюджетных ресурсов.

По предварительной оценке, объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по крупным и средним предприятиям города Когалыма в 1 полугодии 2016 года составил 10,4 млрд. рублей, что на 0,5% ниже показателя аналогичного периода 2015 года в сопоставимых ценах.

В январе-июне 2016 года в городе Когалыме объем капитальных вложений был запланирован в сумме 206,7 млн. рублей. Структура капитальных вложений по источникам финансирования сложилась следующим образом:

- средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры приходится – 30,2%;

- средства публичного акционерного общества «Нефтяная компания «ЛУКОЙЛ» - 46,6%;

- средства бюджета города Когалыма – 23,2%.

В 1 полугодии 2016 году освоено 180,9 млн. рублей, что составляет 87,7% от запланированного объема на отчетный период.

Большая часть капитальных вложений (46,60%) направлена на реализацию муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Когалыма» (реализация мероприятий подпрограммы «Содействие развитию жилищного строительства»). В рамках программы 33,2% капитальных вложений направлено на приобретение жилья.

На приобретение помещений в муниципальную собственность в рамках муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом города Когалыма» было направлено 09% капитальных вложений.

На реконструкцию объекта «Кино - концертный комплекс «Янтарь» под филиал Государственного академического Малого театра России» (в том числе проектно-изыскательские работы) в рамках муниципальной программы «Развитие культуры в городе Когалыме» было направлено 3,7% капитальных вложений.

В целях стимулирования инвестиционной активности и привлечения средств инвесторов для решения задач социально-экономического развития города Когалыма, увеличения поступлений в бюджет города, в городе Когалыме:

- сформирована нормативная правовая база;

- с целью обеспечения развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышения качества производимых для потребителей коммунальных услуг, решением Думы города Когалыма от 28.04.2010 №482-ГД утверждена «Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2010-2020 годы»;

- разработана и размещена на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» (http://www.admkogalym.ru/) Схема реализации инвестиционных проектов в городе Когалыме.

Реализуется утвержденный в 2015 году План мероприятий («дорожная карта») по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в городе Когалыме. Определены контрольные показатели для процедур по выдаче разрешений на строительство, подключению к электросетям, повышению эффективности инвестиционной деятельности, определены сроки и ответственные за реализацию мероприятий.

Продолжается работа по наполнению, обновлению и актуализации раздела «Инвестиционная деятельность, формирование благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности», который расположен на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет». В данном разделе размещена вся информация о проводимой работе по формированию инвестиционного климата в городе Когалыме, а также необходимая инвесторам информация.

В 1 полугодии 2016 года продолжена работа по обеспечению доступа инвесторов к имущественным ресурсам и инженерной инфраструктуре, повышению информационной открытости.

С целью повышения качества условий проживания и коммунального обслуживания в части теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения населения и организаций, в городе Когалыме продолжают реализовываться две инвестиционные программы по реконструкции, модернизации и развитию систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения города Когалыма:

- инвестиционная программа общества с ограниченной ответственностью «Городские Теплосети» по реконструкции, модернизации и развитию системы теплоснабжения города Когалыма на 2010-2020 годы;

- инвестиционная программа общества с ограниченной ответственностью «Горводоканал» по реконструкции, модернизации и развитию систем водоснабжения и водоотведения города Когалыма на 2010-2020 годы.

Источником финансирования мероприятий программ в 2016 году являются собственные средства предприятий.

В рамках данных программ в 1 полугодии 2016 года выполнены следующие мероприятия:

- проведены подготовительные работы, сформирована заявка, ведется работа по приобретению необходимых материалов;

- реконструкция 4 и 5 м/районов внутриквартальных сетей теплоснабжения (в двухтрубном исполнении) 0,30 км;

- строительство здания решеток и песколовок на объекте КОС (затраты составили 0,6 млн. рублей);

- приобретен металл на сумму 0,2 млн. руб. для изготовления 2-х корпусов песколовок;

- реконструкция 0,4 км внутриквартальных и уличных водопроводных сетей на сумму 0,56 млн. рублей;

В рамках инвестиционной программы за истекший период 2016 года выполнен возврат заемных кредитных средств на сумму 3,8 млн. рублей и погашение процентов по кредиту 1,8 млн. рублей.

В 1 полугодии 2016 года крупными и средними предприятиями и организациями города Когалыма выполнено работ и услуг по виду деятельности «Строительство» на 3,2 млрд. рублей. Индекс физического объема составил 89,7% к аналогичному периоду прошлого года в сопоставимых ценах.

В городе Когалыме утвержден перечень объектов жилищного строительства, планируемых к вводу в эксплуатацию в 2016 году в размере 22,2 тыс. кв. м., в том числе индивидуальное жилищное строительство 0,3 тыс. кв. м.

В 1 квартале 2016 года продолжается строительство Спортивно-культурного комплекса «Галактика». Также было введено в эксплуатацию торговое предприятие «Милана», общая площадь введенного здания составила 250 кв. м.

ЖИЛИЩНО – КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Жилищно-коммунальное хозяйство города Когалыма представляет собой многоотраслевой комплекс, основными задачами которого является жизнеобеспечение населения, формирование эффективной, конкурентно-способной системы хозяйствования, обеспечивающей качество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг.

Комплекс жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма направлен на содержание, техническое обслуживание и капитальный ремонт жилья; организацию тепло -, водо -, газо -, электроснабжения; содержание и капитальный ремонт дорог, благоустройство, оказание ритуальных услуг и т.д.

## Жилищный фонд

По состоянию на 01.07.2016 жилищный фонд города составляет 1 038,5 тыс. кв. м., обеспеченность жильем в среднем на 1 жителя составляет 16,3 кв. м. Доля благоустроенного жилищного фонда составляет около 100%.

Доля ветхого жилья, признанного непригодным для проживания граждан, по состоянию на 01.07.2016 составляет 61,6 тыс. кв. м (176 жилых домов), из них 30 тыс. кв. м (57 жилых домов) признаны аварийными. В 1 полугодии 2016 года расселены и отключены от электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения 9 жилых домов, общей площадью 5,2 тыс. кв. м.

В жилищно-коммунальном комплексе (далее – ЖКХ) города действуют 27 предприятий, из них 27 частной формы собственности. В городе функционируют 13 управляющих компаний частной формы собственности и 4 товарищества собственников жилья (далее - ТСЖ) (9 многоквартирных домов). В декабре 2014 года во всех многоквартирных домах (далее – МКД), где 2 и более собственников, выбран способ управления МКД на период 2015-2020 годы. 21.03.2016 проведен открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления МКД, входящими в реестр муниципальной собственности (реестровый номер №25-ЖК). По результатам конкурса 04.04.2016 заключены договора управления.

Основной задачей управляющих организаций является выполнение мероприятий по поддержанию жилищного фонда города в надлежащем техническом состоянии и подготовке его к осенне-зимнему периоду.

Управляющими организациями подготовлены планы работ по текущему ремонту общего имущества МКД в 2016 году на общую сумму 59,1 млн. рублей.

В 1 полугодии 2016 года выполнены работы на сумму 20,5 млн. рублей.

Все управляющие организации города Когалыма сформировали план мероприятий по подготовке жилищного фонда города к работе в осенне-зимний период 2016 – 2017 годов на общую сумму 36,2 млн. рублей.

Основными параметрами жизнеобеспечения, определяющими уровень жизни населения в городе, является предоставление бесперебойного и качественного водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения.

## Водоснабжение

Источниками водоснабжения города служат два водозабора из подземных источников, водоочистные сооружения, производительностью 60000 куб. м. в сутки, а также 128,5 км сетей водоснабжения. Современный «Комплекс по очистке питьевой воды города Когалыма» производительностью до 60000 куб. м. в сутки с двухступенчатой фильтрацией питьевой воды, с использованием современных фильтрующих материалов позволяет получить воду высокого качества, безопасную в эпидемическом и радиационном отношении, безвредную по своему химическому составу, соответствующую требованиям СанПиНа.

На всех 46 артезианских скважинах проведены работы по реконструкции с внедрением погружных энергосберегающих насосных агрегатов фирмы «Грюндфос» и установкой приборов учета.

Охват населения централизованной услугой водоснабжения составляет 100%.

Централизованное водоотведение сточных вод осуществляется тремя канализационными очистными сооружениями, общей производительностью 19 800 куб. м. в час и канализационными сетями протяженностью 106,0км.

Отвод талых вод и осадков с проезжей части магистральных автодорог и микрорайонов осуществляется централизованной ливневой канализацией, протяженностью – 43,2 км. Производительность очистных сооружений ливневой канализации 100 куб. м. в час со сбросом в реку Кирилл - Высьягун.

Услуги по водоснабжению и водоотведению оказывает общество с ограниченной ответственностью «Горводоканал» (далее - ООО «Горводоканал») в соответствии с концессионным соглашением в отношении имущественного комплекса «Система водоснабжения и водоотведения города Когалыма».

В 1 полугодии 2016 года реализовано потребителям 1909,5 тыс. куб. м. воды на сумму 62,3млн. руб., выполнена очистка 1618,9 тыс. куб. м. сточных вод на сумму 64,1 млн. руб.

Аварии и технологические нарушения, повлекшие длительное отключение отсутствовали.

В 2016 году ООО «Горводоканал» продолжает реализацию мероприятий инвестиционной программы по реконструкции, модернизации и развитию систем водоснабжения и водоотведения города Когалыма на 2010-2020 годы (раздел «Работа жилищно-коммунального комплекса»).

В рамках производственной программы и программы по энергосбережению выполнена замена система аэрации в аэротенке на объекте КОС-19000. Удельный расход электроэнергии в целом по предприятию составил 0,9 кВт\*час/м куб.

## Теплоснабжение

Система теплоснабжения города включает в себя: 11 котельных (2 производственныеООО «Горводоканал») общей мощностью 477 Гкал/час; 3 центральных тепловых пункта; 84,6 км тепловых сетей в 2-х трубном исчислении.

Основной комплекс городских котельных представляет собой три современные котельные, на которых выполнены работы по модернизации, реконструкции и капитальному ремонту котельного оборудования с применением энергосберегающего оборудования, современных средств вычислительной техники, обеспечением более жестких параметров промышленной безопасности эксплуатируемого оборудования, диспетчеризацией производства. Все котельные оборудованы узлами учета воды, газа, электро- и теплоэнергии. Автоматизация процессов сбора, обработки и передачи, полученных приборами учета данных, способствует решению вопроса экономии энергоресурсов.

Удельный вес площади жилищного фонда, оборудованного центральным теплоснабжением - 100%, горячим водоснабжением – 99,9%.

Особое внимание уделяется реконструкции тепловых сетей города, так как уровень их износа составляет 46%. Все магистрали города заменены на трубы в пенополиуритановой изоляции. Реконструкция внутриквартальных сетей происходит с децентрализацией горячего водоснабжения и установкой автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов. По состоянию на 01.04.2016 в жилых домах установлено 275 автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов (далее – АИТП).

Услуги по теплоснабжению города в основном оказывает общество с ограниченной ответственностью «КонцессКом» (далее - ООО «КонцессКом») в соответствии с концессионным соглашением в отношении имущественного комплекса «Система теплоснабжения города Когалыма».

Объем реализации тепловой энергии в 1 полугодии 2016 года составил – 260,5 тыс. Гкал, что на 36,9 тыс. Гкал ниже плановой.

За счет собственных средств предприятия ООО «КонцессКом» в рамках программы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2016 год предусмотрено выполнение работ по капитальному ремонту котлов и котельного оборудования, а также тепловых сетей правобережной части города на сумму 3,4 млн. рублей.

В 1 полугодии 2016 года выполнены мероприятия на сумму 3,35 млн. рублей.

Энергоменеджмент предприятия, пройдя добровольную сертификацию на соответствие требованиям ISO 50001:2011, подтвержден соответствующим сертификатом «ЭнергоСистема». На предприятии разработана, внедрена и сертифицирована интегрированная система менеджмента качества (далее - ИСМК) выполняемых работ и оказываемых услуг на соответствие требованиям международных стандартов ГОСТ Р ИСО 14001-2007 (ISO 14001:2004), ГОСТ 12.0.230-2007, OHSAS 18001:2007. В феврале 2016 года энергоменеджмент и ИСМК успешно прошли очередной инспекционный контроль.

Все котельные предприятия оборудованы узлами учета воды, газа, электроэнергии, сбросных вод. Котельные КВГМ-50, ДЕ-25(1), ДЕ-25(2), ПМК-177, КСАТ, СУ-78 оснащены узлами учета тепловой энергии.

Аварии и технологические нарушения, повлекшие длительное отключение, отсутствовали.

В 2016 году ООО «КонцессКом» продолжает реализацию мероприятий инвестиционной программы по реконструкции, модернизации и развитию системы теплоснабжения города Когалыма на 2010-2020 годы (раздел «Работа жилищно-коммунального комплекса»).

Основной задачей предприятия в 1 полугодии 2016 года, как и в предыдущие периоды, являлось обеспечение надежного теплоснабжения города и формирование мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2016-2017 годов, в том числе модернизация котельного оборудования, текущий ремонт котельного оборудования и кровель котельных (на сумму 18,1 млн. рублей).

## Газоснабжение

Газоснабжение города представляет собой систему магистральных и разводящих сетей общей протяженностью – 77,6 км. В городе используется попутный нефтяной газ, поставляемый территориально производственным предприятием «Когалымнефтегаз» общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь». Основными потребителями газа являются котельные города и жилые дома микрорайона индивидуальной застройки.

Имеющаяся тупиковая система газораспределения не обеспечивает надежную и бесперебойную эксплуатацию систем газораспределения и объектов газопотребления, возможность проведения работ без отключения потребителей. Требуется модернизация и реконструкция газораспределительной системы. С этой целью планируется разработка программы газификации города Когалыма в составе федеральной, межрегиональных и региональных программ газификации субъектов Российской Федерации в целях обеспечения предусматриваемого этими программами уровня газификации ЖКХ, промышленных предприятий и иных организаций.

Услуги по транспортировке и обслуживанию газового оборудования промышленного и бытового назначения осуществляет открытое акционерное общество «Когалымгоргаз». В 1 полугодии 2016 года осуществлена транспортировка 39 379 тыс. куб. м. газа, в том числе населению 275 тыс. куб. м.

В 1 полугодии 2016 года производственная деятельность предприятия была направлена на поддержание в рабочем режиме газового оборудования отопительных, отопительно-производственных и производственных котельных города, 85 квартир в частном секторе за рекой Кирилл, 44 км газопроводов различных диаметров и сооружений на них.

Аварии и технологические нарушения отсутствовали.

Работоспособность и безопасность эксплуатации газораспределительных систем поддерживаются и сохраняются путем проведения технического обслуживания и ремонта в соответствии с эксплуатационной документацией, техническими регламентами, правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления, СНиП и другими документами, утвержденными Ростехнадзором России.

Основной задачей предприятия в 1 полугодии 2016 года, как и в предыдущие периоды, являлась надежное газоснабжение котельных и жилых домов индивидуальной застройки города и формирование мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2016-2017 годов, в том числе ремонт газопроводов и газового оборудования (на сумму 1,0 млн. рублей).

## Электроснабжение

Электроснабжение города Когалыма на нужды наружного освещения в 1 полугодии 2016 году осуществляет открытое акционерное общество «Тюменская энергосбытовая компания» (далее – ОАО «ТЭК»), как гарантирующий поставщик. В отчетном периоде реализовано электрической энергии 70,1 млн. кВт. час.

Головные источники электроснабжения города: ПС- 110/35/10 кВ «Южная» и ПС-110/35/10 кВ «Инга». Электроснабжение объектов городского хозяйства выполняется от центральных распределительных пунктов и трансформаторных подстанций индивидуально по двум вводам, с учетом взаимного резервирования, согласно II категории потребителей. Общая протяженность электрических сетей города составляет 382,1 км.

Схема развития электрических сетей 10 кВ позволяет через внутриквартальные транзитные ТП-10/0,4кВ произвести перевод питания от источников электроснабжения ПС «Инга» и ПС «Южная».

Оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту электрооборудования наружного освещения города осуществляет открытое акционерное общество «Югорская Территориальная Энергетическая Компания - Когалым» (далее - ОАО «ЮТЭК») на основании муниципальных контрактов по результатам аукционов.

ОАО «ЮТЭК» принимает активное участие в разработке инвестиционной программы ОАО «ЮРЭСКпо городу Когалыму» в рамках концессионного соглашения ОАО «ЮТЭК-Когалым» в отношении имущественного комплекса «Система электроснабжения города Когалыма». Заключены дополнительные соглашения к договору на строительство новых объектов в рамках инвестиционной программы по технологическому присоединению на объект «Сети электроснабжения 0,4 и 6-20 кВ для технологического присоединения потребителей города Когалыма».

В рамках подготовки к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов запланированы следующие мероприятия на сумму 9,5 млн. рублей:

- реконструкция электрооборудования РУ-0,4 кВ ЦРП-2;

- реконструкция КЛ-10 кВ ф.Южная-21, ф.Южная-22;

- монтаж АИИСКУЭ (1-ая очередь).

В 1 полугодии 2016 года начаты работы по разработке проектов реконструкции вышеуказанных объектов.

В рамках реализации производственной программы в 1 полугодии 2016 года выполнено следующее:

- замена светильников наружного освещения с лампами ДРЛ на светильники с энергоэкономичными лампами ДНаТ и ЭПРАН-250;

- диагностика технического состояния электрооборудования с помощью тепловизора «ТЕСТО»;

- ТО и ТР электросетевого комплекса города – 1736 шт.;

- ТО и ТР сетей наружного освещения – 462 шт.

Ограничений в снабжении электроэнергией не установлено.

Аварии и технологические нарушения, повлекшие длительное отключение отсутствовали.

## Дорожное хозяйство и санитарная очистка

Дорожное хозяйство города представляет собой развитую улично-дорожную сеть (улицы, проезды и дороги) с усовершенствованным покрытием, бордюром вдоль магистральных дорог, разметкой и обустроенными транспортными развязками.

В соответствии с перечнем автомобильных дорог общего пользования местного значения, утвержденным постановлением Администрации города Когалыма от 03.10.2008 №2207 (с изменениями от 04.02.2016 №242), протяженность дорог общего пользования местного значения города Когалыма составляет 110,9 км.

Городские дороги оснащены необходимыми элементами обустройства и техническими средствами обеспечения дорожного движения. Освещенность улиц и дорог в городе соответствует «Инструкции по проектированию наружного освещения городов, поселков и сельских населенных пунктов».

Основной целью, для обеспечения пассажирских перевозок на городских маршрутах, является развитие транспортной сети города Когалыма, а также полное и эффективное удовлетворение потребностей населения, обеспечение безопасного функционирования всех видов транспорта, повышение конкурентоспособности субъектов, участвующих в перевозке пассажиров общественным транспортом.

В городе Когалыме постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2906 утверждена муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Когалыма» (далее – МП «Развитие транспортной системы», муниципальная программа). Целью настоящей муниципальной программы является комплексное решение проблем развития современной транспортной инфраструктуры, обеспечивающей повышение доступности и безопасности услуг транспортного комплекса для населения города Когалыма.

Всего на реализацию мероприятий муниципальной программы в 2016 году предусмотрено 259 775,9 тыс. рублей, реализовано в 1 полугодии 2016 года 66 250,8 тыс. рублей, что составило 25,5% от утвержденного плана на год.

Содержание и обслуживание автомобильных дорог и мостов города, благоустройство территории города, оказание транспортных услуг осуществляет муниципальное бюджетное учреждение «Коммунспецавтотехника» в соответствии с муниципальным заданием.

Вывоз твердых бытовых отходов осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Экотехсервис» и общество с ограниченной ответственностью «АвтоСпецТехника» на основании договоров, заключенных с организациями, управляющими жилищным фондом города Когалыма и иными юридическими лицами.

Размещение и утилизацию твердых бытовых отходов осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Югратрансавто» на основании договора аренды земельного участка (16,5862 га) под размещение городской свалки. За 1 полугодие 2016 года вывезено на городскую свалку 24,7 тыс. куб. м. твердых бытовых отходов и производственных отходов.

Работа по очистке города ведется в соответствии с генеральной схемой санитарной очистки города (постановление Администрации города Когалыма от 12.09.2013 №2670 «Об утверждении Генеральной схемы очистки территории города Когалыма»), которая является основным документом, направленным на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды территории города Когалыма.

Генеральная схема определяет очередность осуществления мероприятий, объемы работ по всем видам очистки и уборки, системы и методы сбора, удаления, обезвреживания и переработки отходов.

Уборка в городе производится только механизированным способом.

Постановлением Администрации города Когалыма от 27.03.2013 №825 утверждён стандарт качества предоставления муниципальной услуги «Организация благоустройства территории города Когалыма, включая озеленение территории и содержание малых архитектурных форм».

## Общественный транспорт

За 1 полугодие 2016 года городским автотранспортом было перевезено 321,2 тыс. человек.

За отчетный период на 8 регулярных маршрутах выполнено 59,3 тыс. рейсов автотранспортом в количестве 50 единиц, в том числе:

- большой вместимости – 6 единиц;

- средней вместимости – 19 единиц;

- малой вместимости – 25 единиц.

По результатам конкурса на право осуществления пассажирских перевозок автомобильным транспортом общего пользования по утвержденным регулярным маршрутам на территории города Когалыма, проведенного в декабре 2015 года, в 2016 году муниципальным казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма» (далее – МКУ «УЖКХ г. Когалыма») заключены договора с индивидуальным предпринимателем на выполнение пассажирских перевозок по маршрутам №1А, 2, 3, 4Б, 7, 9 с предоставлением субсидии на возмещение затрат в связи с оказанием услуг по пассажирским перевозкам в сумме 18 529,6 тыс. рублей и по маршрутам № 1, 4, 6 без предоставления субсидии.

В целях улучшения качества предоставления муниципальной услуги МКУ «УЖКХ г. Когалыма» постоянно осуществляет контроль за работой пассажирского транспорта.

## Ритуальные услуги

Оказание ритуальных услуг в городе Когалыме осуществляется на основании договора на предоставление субсидии, заключенного по результатам ежегодного конкурсного отбора. Оказание ритуальных услуг осуществляет общество с ограниченной ответственностью «Ритуал» (далее – ООО «Ритуал»).

В ведении ООО «Ритуал» находится кладбище площадью 8,85 га. Территория кладбища ограждена и оборудована пешеходными дорожками и подъездными путями к местам захоронения. На центральной площадке установлен постамент и часовня для проведения церемонии прощания.

На кладбище выделены секторы для захоронения мусульман и неопознанных лиц.

Состояние кладбища соответствует санитарным нормам.

Транспортировку умерших в городе в 2016 году осуществляет ООО «Ритуал». Стоимость оказываемых услуг по погребению имеет фиксированный размер, участок земли под могилу предоставляется бесплатно. Оказание ритуальных услуг проводится в соответствии с утвержденным комплексом гарантированных услуг.

За 1 полугодии 2016 года доставлено в специализированные медицинские учреждения (морг, бюро судебно-медицинской экспертизы) 71 умерший, захоронено на городском кладбище 72 умерших.

## Работа жилищно-коммунального комплекса

Приоритетами развития отрасли ЖКХ являются повышение качества условий проживания и коммунального обслуживания населения, надежности систем жизнеобеспечения города, сокращение отказов и повреждений систем тепло-, водо-, газо- и электроснабжения города.

В 1 полугодии 2016 года отмечалось стабильная работа предприятий жилищно-коммунального комплекса. Своевременная и качественная подготовка к осенне-зимнему периоду 2015 - 2016 годов дает возможность предприятиям ЖКХ обеспечивать надежное и безаварийное тепло-, водо- и электроснабжение потребителей города в зимний период.

В целях подготовки к отопительному периоду 2016-2017 годов разработаны и находятся на согласовании мероприятия по подготовке объектов ЖКХ города Когалыма к работе в осенне-зимний период 2016-2017 годов на общую сумму 127,6 млн. рублей, из них:

- средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры – 9,0 млн. рублей;

- средства бюджета города – 49,3 млн. рублей;

- средства предприятий – 69,3 млн. рублей.

В рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» на 2014-2020 годы» в 2016 году на проведение работ по капитальному ремонту сетей теплоснабжения городу Когалыму доведены лимиты в размере 22 245,60 тыс. рублей, в том числе:

- 21 133,30 тыс. рублей – бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

- 1 112,30 тыс. рублей – бюджет города Когалыма.

Согласно информации, предоставленной Департаментом жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, при проведении процедуры определения исполнителей работ по капитальному ремонту (с заменой) газопроводов, систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, может быть использовано не более 50% от предполагаемых ассигнований из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в виде доведенных лимитов.

На основании вышеуказанного, в целях освоения финансовых средств, Администрацией города Когалыма ведется работа по подготовке открытого аукциона в электронной форме на выполнение работ по капитальному ремонту систем тепло- и водоснабжения города Когалыма протяженностью 379,25 м. п. на общую сумму 10 774 тыс. рублей, в том числе:

- средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – 10 235,3 тыс. рублей;

- средства бюджета города Когалыма – 538,7 тыс. рублей.

17.06.2016 был объявлен открытый аукцион.

В 2016 году МКУ «ЖКХ г. Когалыма» контролирует реализацию следующих программ:

1. Инвестиционные программы ООО «Городские Теплосети» и ООО «Горводоканал» по реконструкции, модернизации и развитию систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения города Когалыма на 2010-2020 годы.

Для реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Городские Теплосети» запланировано на 2016 год 6,996 млн. рублей (амортизационные отчисления).

Основное мероприятие - реконструкция 0,35 км. внутриквартальных сетей теплоснабжения (в двухтрубном исполнении) 4 и 5 м/районов.

В 1 полугодии 2016 года выполнена реконструкция 0,30 км внутриквартальных и уличных тепловых сетей на сумму 2,2 млн. рублей.

Для реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Горводоканал» запланировано на 2016 год 7,2 млн. рублей (из них амортизационные отчисления - 1,2 млн. рублей).

Основные мероприятия мероприятий:

- реконструкция 0,4 км. внутриквартальных сетей водоснабжения 4 и 5 м/районов;

- строительство здания решеток и песколовок на объекте КОС.

В рамках инвестиционной программыза истекший период 2016 года выполнен возврат заемных кредитных средств на сумму 3,8 млн. руб. и погашение процентов по кредиту 1,8 млн. рублей.

Выполнена реконструкция 0,4км внутриквартальных и уличных водопроводных сетей на сумму 0,56 млн. руб. Продолжаются работы по строительству здания решеток и песколовок. Собственными силами ведется изготовление корпуса песколовки. Затраты составили 0,6 млн. руб.

2. Программа капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В 2016 году запланировано выполнение мероприятий 2015-2016 годов краткосрочного плана капитального ремонта многоквартирных домов. Капитальный ремонт будет выполнен в 23 МКД города Когалыма на общую сумму 188,1 млн. рублей, в том числе по видам работ:

- утепление и обшивка фасада;

- ремонт отмостки;

- ремонт системы электроснабжения;

- ремонт системы отопления;

- ремонт систем холодного и горячего водоснабжения;

- ремонт кровли;

- ремонт фасада;

- ремонт системы водоотведения;

- замена лифтового оборудования.

В 1 полугодии 2016 года выполнено следующее:

- в 17 МКД подрядные организации уже приступили к выполнению работ;

- в 2 МКД (ул. Вильнюсская, д.13, 15) в полном объеме выполнены работы по утеплению и обшивке фасадов, ремонт системы электроснабжения;

- в 1 МКД (ул. Ленинградская, д.21) в полном объеме выполнены работы по замене лифтового оборудования.

3. Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Когалыме на 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года».

Мероприятия выполняются в рамках реализации федеральных, окружных, муниципальных программ и инвестиционных программ ресурсоснабжающих предприятий, а также за счет средств собственников жилья.

В целях реализации требований Федерального Закона от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в городе активно ведется установка приборов учета.

По состоянию на 01.07.2016 общедомовыми приборами учета оснащены все жилые дома и здания бюджетной сферы, оснащение жилищного фонда индивидуальными приборами учета составляет:

- воды – 92,6%;

- электроэнергии – 100%.

Среди населения проводится информационно-просветительская работа, направленная на информирование о мероприятиях и способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности: ежемесячно проводятся прямые эфиры по телеканалу «Инфосервис+», регулярно печатаются статьи, информация об организациях, занимающихся установкой приборов учета в газете «Когалымский вестник», на счетах - квитанциях по оплате за коммунальные услуги и досках объявлений в жилых домах.

Плановый объем финансирования мероприятий по энергоресурсосбережению на 2016 год составлял 284,6 млн. рублей, в том числе на проведение мероприятий по капитальному ремонту МКД города Когалыма 195,8 млн. рублей, из них:

- средства федерального бюджета – 3,5 млн. рублей;

- средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры – 10,6 млн. рублей;

- средства бюджета города – 4,1 млн. рублей;

- средства собственников жилья – 177,6 млн. рублей.

В 1 полугодии 2016 года выполнение мероприятий составило 2,6 млн. рублей, что составляет 1% от плана.

4. В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» подготовлен и размещен открытый конкурс на право заключить муниципальный контракт на выполнение работ по актуализации Схемы теплоснабжения города Когалыма, утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 27.12.2012 №3208. Открытый конкурс состоится 25.07.2016. Стоимость работ составляет 780,0 тыс. рублей.

5. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2010-2020 годы (далее – Программа)

Программа комплексного развития (далее - ПКР) систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры города, а также является базовым документом для разработки муниципальных, инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса.

Финансирование Программы предусматривается за счет различных источников: федерального, окружного, местного бюджетов и внебюджетных источников в рамках целевых и инвестиционных программ.

Актуализации ПКР на 2010-2020 годы, утвержденной решением Думы города Когалыма от 28.04.2010 №482-ГД, выполнена обществом с ограниченной ответственностью «Институт Территориального Планирования «Град», г. Омск в рамках реализации муниципального контракта на выполнение работы по разработке комплексного проекта совершенствования системы управления градостроительным развитием территории городского округа города Когалыма. Проект ПКР изучен специалистами структурных подразделений Администрации города Когалыма и ресурсоснабжающими организациями города Когалыма, выявленные замечания устранены.

Разработан проект решения Думы города Когалыма «Об утверждении ПКР Рассмотрение проекта ПКР 2014 – 2035 годы», в настоящее время находится в стадии согласования структурных подразделений Администрации города Когалыма, рассмотрение проекта запланировано на сентябрь 2016 года.

С целью повышения качества предоставления услуг ЖКХ постоянно ведется работа по анализу общественного мнения, ежегодно разрабатываются мероприятия по повышения качества предоставления услуг ЖКХ. В обществе с ограниченной ответственностью «Единый расчетно- информационный центр» (далее ООО - «ЕРИЦ») организован сбор письменных пожеланий и предложений граждан по вопросам ЖКУ, а также открыт сайт, где освещаются все новости законодательства, изменения в системе оплате за ЖКУ и организована обратная связь с гражданами «вопрос-ответ». Управляющие компании проводят собрания с жителями, размещают информацию на стендах в подъездах. Вся информация о предприятиях ЖКХ размещена на городском сайте, работает виртуальная приемная главы города и общественная приемная.

ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ

Численность экономически активного населения города Когалыма на 1 июля 2016 года, по предварительным данным, составила 35,79 тыс. человек или 55,7% от общей численности населения (аналогичный период 2015 года 36,65 тыс. человек или 58,5%), из их числа 34,6 тыс. человек или 96,9% экономически активного населения были заняты в экономике.

Среднесписочная численность работников (по полному кругу организаций) по предварительным данным на 1 июля 2016 года, составила 31,0 тыс. человек (аналогичный период 2015 года – 32,9 тыс. человек). Преобладающая часть занятого населения 26,9 тыс. человек (аналогичный период 2015 года 28,8 тыс. человек) сосредоточена на крупных и средних предприятиях и организациях города.

Анализ показателей отчетного периода, а также динамика показателей 2015 года показывают ухудшение ситуации на рынке труда в городе Когалыме. В значительной степени рынок труда и безработица подвержены влиянию социально-экономических причин. Снижение численности занятых в экономике и рост безработицы, как правило, являются следствием слабого экономического роста и снижением доходов предприятий.

Значительное сокращение численности в 2015 году на 32,8% по отношению к 2014 году произошло на предприятиях, осуществляющих деятельность в отрасли «Гостиницы и рестораны», также на 32% сократилась численность на предприятиях по производству электрооборудования, электронного и оптического оборудования, на 13,9% сократилось количество занятых на предприятиях в сфере строительства, на 12% - в организациях, осуществляющих операции с недвижимым имуществом, арендой и предоставлением услуг.

В первом полугодии 2016 года отмечается незначительный рост численности работающих на крупных и средних предприятиях, а также увеличение заявленной работодателями потребности в работниках. Отмечается незначительный рост численности зарегистрированных безработных граждан.

Основные показатели регистрируемого рынка труда города Когалыма

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единица  измерения | 1 полугодие 2015 года | 1 полугодие 2016 года | % |
| Численность граждан, обратившихся за содействием в поиске подходящей работы | человек | 1726 | 1827 | 105,9 |
| *граждане в возрасте от 14 -29 лет* | *человек* | *1095* | *1100* | *100,4* |
| *относящиеся к категории инвалиды* | *человек* | *52* | *57* | *109,6* |
| Численность безработных на конец отчётного периода | человек | 127 | 138 | 108,7 |
| Заявленная работодателями потребность в работниках, на конец отчётного периода | человек | 713 | 978 | 1,37 |
| Коэффициент напряжённости (численность незанятых трудовой деятельностью граждан, в расчёте на одну заявленную вакансию), на конец отчётного периода | единиц | 0,18 | 0,14 |  |
| Уровень регистрируемой безработицы (количество безработных на общее количество экономически активного населения), на конец отчётного периода | % | 0,35 | 0,39 |  |

В 1 полугодии 2016 года численность граждан, обратившихся за содействием в поиске подходящей работы в казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Когалымский центр занятости населения» (далее – Центр занятости) увеличилась и составила 1 827 человек, что на 5,9% выше по отношению к соответствующему периоду 2015 года. Из числа граждан, которые обратились за содействием в поиске подходящей работы, нашли работу 882 человека.

По состоянию на 1 июля 2016 года численность безработных, имеющих официальный статус безработного в Центре занятости, составила 138 человек. По сравнению с аналогичным периодом 2015 года численность безработных увеличилась на 11 человек.

Показатель уровня регистрируемой безработицы по городу Когалыму на конец отчетного периода 2016 года увеличился на 0,04 процентных пункта с 0,35% в 1 полугодии 2015 года до 0,39% в 1 полугодии 2016 года.

Заявленная работодателями в Центр занятости потребность в работниках на конец 1 полугодия 2016 года составила 978 человек, что на 265 рабочих мест больше, чем за соответствующий период 2015 года. В структуре заявленных вакансий 69%-рабочие профессии.

Коэффициент напряженности составил 0,14 человека на одно свободное рабочее место.

Распределение безработных граждан,

состоящих на учёте в Центре занятости, по уровням образования

(на конец отчётного периода)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 1 полугодие 2015 года | | 1 полугодие 2016 года | |
| численность, человек | Доля от общего количества,% | численность, человек | Доля от общего количества,% |
| Всего безработных | 127 | 100,0 | 138 | 100,0 |
| в том числе имеющие: |  |  |  |  |
| высшее профессиональное образование | 59 | 46,5 | 56 | 40,6 |
| среднее профессиональное образование | 37 | 29,1 | 47 | 34,1 |
| среднее (полное) общее образование | 13 | 10,2 | 26 | 18,8 |
| основное общее образование | 11 | 8,7 | 8 | 5,8 |
| не имеющие основного общего образования | 7 | 5,5 | 1 | 0,7 |

В городе продолжается реализация мероприятий муниципальной программы «Содействие занятости населения города Когалыма» (утверждена постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2901, далее – муниципальная программа СЗН). На 2016 год запланированы средства в размере 21 740,4 тыс. рублей, из них:

- 4 559,0 тыс. рублей - средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

- 17 181,4 тыс. рублей - средства бюджета города Когалыма;

Освоение составило 7 872,95 тыс. рублей или 36,0% от годового плана.

В рамках муниципальной программы организовано трудоустройство несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в течение учебного года и в свободное от учебы время, а также трудоустройство несовершеннолетних безработных граждан в возрасте от 16 до 18 лет.

1. Организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время

Всего заключено 201 срочный трудовой договор с несовершеннолетними гражданами в летние трудовые бригады (подсобные рабочие).

2. Организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в течение учебного года.

Всего за отчетный период с учреждениями заключено 10 договоров о совместной деятельности. С несовершеннолетними гражданами заключено 40 срочных трудовых договоров (операторы ЭВМ).

3. Организация временного трудоустройства несовершеннолетних безработных граждан в возрасте от 16 до 18 лет. Всего за отчетный период с учреждениями заключено 6 договоров о совместной деятельности. С несовершеннолетними заключено 12 срочных трудовых договоров (операторы ЭВМ).

Кроме того, Центром занятости реализуются средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в рамках государственной программы «Содействие занятости населения в Ханты – Мансийском автономном округе – Югре на 2014-2020 годы». На 2016 год запланированы средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в сумме 23 116,2 тыс. рублей.

Освоение составило 10 812,5 тыс. рублей или 46,8% от годового плана.

В отчетном периоде в рамках данной программы проведена следующая работа:

- трудоустроено на общественные работы 251 человек;

- организовано и проведено 10 ярмарок вакантных рабочих мест, в которых приняли участие 23 работодателя и 453 человека. В результате проведения ярмарок трудоустроены 303 человека;

- 27 безработных граждан получили государственную услугу по содействию самозанятости, 27 человек зарегистрировали предпринимательскую деятельность;

- 907 человек получили государственную услугу по профессиональной ориентации;

- 56 безработных гражданина направлены на профессиональное обучение;

- 35 человек получили государственную услугу по социальной адаптации;

- 59 человек получили государственную услугу по психологической поддержке.

УРОВЕНЬ ЖИЗНИ НАСЕЛЕНИЯ

Уровень жизни населения характеризуется, прежде всего, уровнем его доходов.

Денежные доходы на душу населения в 1 полугодии 2016 года по предварительным данным составили 37 985,0 рублей и снизились на 1,9% к соответствующему периоду прошлого года.

Реальные располагаемые денежные доходы в расчёте на душу населения (скорректированные на уровень инфляции (индекс потребительских цен по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре в январе-июне 2016 года по отношению к январю-июню 2015 года составил 109,29%) составили 89,7%.

Достигнутый уровень денежных доходов населения позволяет обеспечивать более 2,4 бюджетов прожиточного минимума.

Основным источником денежных доходов населения по-прежнему остаётся заработная плата. Среднемесячная начисленная заработная плата по крупным и средним организациям города на 1 работника в 1 полугодии 2016 года по оценке составила 66 944 рубля (прирост к соответствующему периоду прошлого года 8,0 %).

Среднемесячная заработная плата работников бюджетных учреждений в 1 полугодии 2016 года в сравнении с аналогичным периодом 2015 года составила:

Снижение среднемесячной заработной платы педагогических работников образовательных учреждений общего и дополнительного образования по отношению к 1 полугодию 2015 года произошло в связи со снижением планируемого к достижению уровня заработной платы в 2016 году.

Уровень заработной платы работников учреждений культуры в 1 полугодии 2016 года также снизился по сравнению с аналогичным периодом 2015 года по причине того, что с 01.01.2016 года зарплата работников культуры, содержащиеся за счет предпринимательской деятельности (приостановлена деятельность культурно-досугового комплекса «Янтарь» МАУ «КДК «АРТ - Праздник» в связи с проведением реконструкции под филиал Государственного академического Малого театра России) не учитывается в средней заработной плате работников учреждений культуры.

По данным Государственного учреждения Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в городе Когалыме, численность получателей пенсий в городе в 1 полугодии 2016 года составила 13 012 человек, что составляет 20,3% от общей численности постоянного населения города (в 1 полугодии 2015 года – 20,9%). Численность пенсионеров в 1 полугодии 2016 года снизилась на 0,4% по отношению к аналогичному периоду 2015 года.

Средний размер дохода пенсионера по городу в 1 полугодии 2016 года составил 19 530,63 рублей, увеличившись по сравнению с соответствующим периодом 2015 года на 2,3%, и превысил бюджет прожиточного минимума пенсионера в 1,6 раза.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК

## Торговля

Оборот розничной торговли по полному кругу организаций города Когалыма в 1 полугодии 2016 года составил 4 866,1 млн. рублей, что в сопоставимых ценах составляет 99,8%.

В расчёте на одного жителя в отчётном периоде реализовано потребительских товаров на сумму 76,2 тыс. рублей.

По состоянию на 01.07.2016 в городе функционирует 106 стационарных предприятия розничной торговли, торговой площадью 27,6 тыс. кв. метров, наиболее крупные из них:

- торговый комплекс «Миллениум»;

- универсамы «Росич»;

- торговые центры «Надежда», «Фламинго», «Лайм».

Кроме того, на территории города функционируют 9 мелкорозничных торговых предприятий торговой площадью 0,11 тыс. кв. метров и 17 аптек торговой площадью 0,6 тыс. кв. метров.

Также в городе функционирует городской рынок, расположенный по адресу: пр. Сопочинского, 2, на 164 торговых места торговой площадью 1,2 тыс. кв. метров.

Обеспеченность торговыми площадями по состоянию на 01.07.2016 составила 465 кв. метров на 1 000 жителей или 72% от норматива (641 кв. метр на 1000 жителей).

На развитие инфраструктуры потребительского рынка существенное влияние оказывает конкуренция на рынке торговых услуг. В городе внедряются новые стандарты и технологии, связанные с сетевыми формами организации торгового обслуживания. На сегодняшний день в городе Когалыме осуществляют свою деятельность магазины федерального значения – это магазин «Магнит», «DNS», «Монетка», салон «Евросеть» и «Связной». В отчетном периоде состоялось открытие магазина «Райт».

Кроме того, в 1 полугодии 2016 года открылся большой продуктовый магазин «Милана», торговой площадью 250 кв. метров.

Работают и несколько региональных сетевых магазинов. Одной из разновидностей форм торговли выступает франчайзинг (использование известной торговой марки для перепродажи). В Когалыме – это «Сибирское золото», «585», универсамы «Росич».

В городе Когалыме развита сеть магазинов с небольшой торговой площадью, так называемой «шаговой доступности» (25-75 кв. м торговой площади). Это очень удобно для покупателей, когда в 5 минутах ходьбы от дома можно приобрести товары первой необходимости.

В городе действует 1 предприятие оптовой торговли площадью 6,2 тыс. кв. м, которое специализируются на продовольственной группе товаров. Оптовая торговля в городе Когалыме не развивается. Сказывается близость крупных городов, таких как Сургут и Нижневартовск, где, прежде всего большую роль играет удобная транспортная «развязка» и развитая материально-техническая база.

В 1 полугодии 2016 года в городе осуществляют свою деятельность 115 предприятий общественного питания, общим количеством посадочных мест 5 633. Из них 54 предприятия общедоступной сети на 2 157 посадочных мест.

Обеспеченность посадочными местами на предприятиях общественного питания общедоступной сети в городе Когалыме составила 84,5% от норматива (при нормативе 40 мест на 1000 жителей число посадочных мест составило 33,8).

Анализ предприятий общественного питания общедоступной сети города по типам и количеству посадочных мест показал, что лидируют в этом отношении кафе, как самый востребованный формат предприятий питания, на втором месте бары, на третьем – столовые и на четвертом - рестораны.

Распределение предприятий общественного питания общедоступной сети по типам и количеству посадочных мест.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Тип предприятия общественного питания | Количество (единиц) | % | Количество посадочных мест |
| Кафе | 18 | 33,3 | 627 |
| Бары | 12 | 22,2 | 450 |
| Столовые | 8 | 14,7 | 526 |
| Рестораны | 4 | 7,4 | 414 |
| Закусочные | 3 | 5,6 | 60 |
| Кафетерии | 1 | 1,9 | 48 |
| Буфеты | 3 | 5,6 | 20 |
| Отделы кулинарии | 4 | 7,4 | - |
| Прочие | 1 | 1,9 | 12 |
| **Итого** | **54** | **100** | **2 157** |

Состояние материально – технической базы предприятий общественного питания на 01.07.2016 представлено следующим образом:

- 80 предприятий (69,6%) функционируют в зданиях капитального исполнения;

- 18 предприятий (15,6%) функционируют в зданиях блочного типа, как и в 2014 году;

- 16 предприятий (13,9%) функционируют в зданиях деревянного исполнения;

- 1 предприятие (0,9%) прочие (передвижные вагоны, тонары, в корпусе катера и ж/д вагона).

56 предприятий общественного питания или 48,7% от общего количества расположены в типовых помещениях, 56 предприятий или 51,3% в приспособленных помещениях.

В 1 полугодии 2016 года оборот общественного питания по полному кругу организаций города Когалыма по предварительным данным составил 1429,8 млн. рублей или 83,8% в сопоставимых ценах к соответствующему периоду прошлого года.

В расчете на душу населения оборот общественного питания составляет 22,4 тыс. рублей (январь – июнь 2015 года – 24,1 тыс. рублей).

Для более полного удовлетворения потребностей населения города в услугах, оказываемых предприятиями общественного питания, в городе начинают развиваться услуги дополнительного сервиса по предоставлению услуг общественного питания:

- доставка блюд и кулинарной продукции по заказам потребителей;

- обеспечение офисов различных предприятий горячими обедами, заказ которых может осуществляться через информационно - телекоммуникационную сеть «Интернет» или по телефону;

- организация и обеспечение диетическим питанием рабочих и служащих.

В целях реализации государственной политики по недопущению резкого повышения цен на отдельные виды социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, проводится еженедельный мониторинг розничных цен в 7 торговых точках по 26 наименованиям для определения уровня изменения цен. Все данные направляются в Департамент экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для формирования Регионального информационного мониторинга.

Розничные цены на социально значимые продукты питания, зафиксированные на 01.07.2016 года по отношению к ценам на 01.01.2016, под влиянием сезонности, насыщенностью рынка одноименными товарами и ограничением срока реализации выросли в среднем на 1,9%, в том числе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование товара** | **Рост цен (%)** | **Наименование товара** | **Снижение цен (%)** |
| рыба мороженная | +0,6 | свинина | -18,9 |
| масло сливочное | +5,4 | говядина | +3,5 |
| масло растительное | +7,5 | баранина | +0,8 |
| молоко пастеризованное | +4,4 | мясо птицы | -6,9 |
| молоко стерилизованное | +7,6 | соль поваренная пищевая | -3,0 |
| яйца куриные | -24,1 | мука высшего и 1 сорта | -7,2 |
| сахар | +0,8 | рис | -4,0 |
| чай черный байховый | +2,8 | крупа гречневая-ядрица | +9,0 |
| пшено | +4,7 | картофель | +35,1 |
| вермишель | +3,6 | лук репчатый | -3,2 |
| капуста белокочанная | +20,8 | морковь | +40,6 |
| яблоки | +27,6 | хлеб | 0,0 |
| водка | +4,7 |  |  |

Администрацией города проводится работа с торговыми предприятиями города Когалыма. В условиях сложившейся ситуации торговые предприятия применяют минимальную торговую надбавку на группу социально-значимых товаров.

В бюджетное учреждение «Региональный центр инвестиций» при Департаменте экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по мере поступления, направляются все информационные письма от поставщиков о намерении повышения цен на свою продукцию.

Продолжается работа «Горячей линии» для рассмотрения обращений граждан, о повышении цен на продовольственные товары в городе Когалыме. За 1 полугодие 2016 года поступило 1 обращение, которое было рассмотрено, по существу. Необоснованного повышения цен на социально-значимые продукты питания выявлено не было.

Проводится совместная работа с прокуратурой города. Информация о фактах существенного роста цен на продовольственные товары свыше 5%, а также информационные письма о повышении цен поставщиками на свою продукцию незамедлительно доводятся до прокуратуры города. Надзорный орган, в свою очередь, привлекает специалистов управления экономики Администрации города Когалыма для проверки торговых предприятий в области ценообразования.

## Платные услуги

Общий объем платных услуг населению в 1 полугодии 2016 года по полному кругу организаций города Когалыма составил 1 739,7 млн. рублей, или 89,2% в сопоставимых ценах к аналогичному периоду прошлого года.

В расчёте на одного жителя оказано услуг на сумму 27,2 тыс. рублей (1 полугодие 2015 года – 28,4 тыс. рублей).

Несмотря на различные тенденции развития отдельных видов услуг, структура платных услуг не претерпела существенных изменений.

По – прежнему около 80% от общего объема платных услуг приходится на услуги «обязательного характера» (жилищно – коммунальные услуги, услуги связи и отдельные виды бытовых услуг).

Услуги культуры, медицинские и услуги образования имеют стабильные темпы развития, но их доля в общем объёме изменяется незначительно.

В городе сформирован и развивается рынок бытовых услуг населению. По состоянию на 01.07.2016 в городе функционирует 34 объекта, в которых 47 предпринимателей оказывают населению города бытовые услуги (на 01.07.2015 – 30 объектов и 36 предпринимателей).

Наиболее востребованными населением видами бытовых услуг остаются:

- парикмахерские услуги;

- ремонт и пошив обуви, швейных изделий;

- банно-оздоровительные услуги.

Бытовое обслуживание населения включено в перечень приоритетных (социально-значимых) видов деятельности. В рамках подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когалым» предусмотрена финансовая поддержка социального предпринимательства. Оказание финансовой поддержки запланировано на 4 квартал 2016 года.